**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**Администрация сельского поселения Излегощенский сельсовет Усманского района Липецкой области Российской Федерации сообщает о проведении торгов по продаже имущества**

1. **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
2. **Основание проведения торгов** – Распоряжение администрации сельского поселения Излегощенский сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации № 39р от 19.09.2017 г. «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества».
3. **Собственник выставляемого на торги объекта** - Администрация сельского поселения Излегощенский сельсовет Усманского района Липецкой области Российской Федерации.
4. **Организатор торгов (Продавец)** - Администрация сельского поселения Излегощенский сельсовет Усманского района Липецкой области Российской Федерации.
5. **Форма торгов (способ приватизации)** – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене продаваемого имущества.
6. **Дата начала приема заявок на участие в аукционе** – 21.09.2017 г.
7. **Дата окончания приема заявок на участие в аукционе** – 16.10.2017 г.
8. **Время и место приема заявок** – по рабочим дням с 8.00 до 17.00 по московскому времени (перерыв с 12.00 до 14.00), по адресу: Липецкая область, Усманский район, с. Излегоще, ул. Центральная, д. 73.
9. **Подведение итогов приема заявок** – 23.10.2017 г. в 10.00 по московскому времени.
10. **Дата, время и место проведения аукциона** – 07.11.2017 г. в 10.00 по московскому времени по адресу: Липецкая область, Усманский район, с. Излегоще, ул. Центральная, д. 73. тел.: 8(47472)2-47-34.
11. **Дата и место подведения итогов аукциона** – 07.11.2015 г. по адресу: Липецкая область, Усманский район, с. Излегоще, ул. Центральная, д. 73. тел.: 8(47472)2-47-34.
12. **СВЕДЕНИЯ О ВЫСТАВЛЯЕМОМ НА АУКЦИОН ОБЪЕКТЕ**

**Лот № 1** – автомобиль RENAULT LOGAN, 2014 г.в., идентификационный номер (VIN) X7L4SRAV451728920; наименование (тип ТС) – легковой седан; модель, № двигателя K7MA812 UA85680; шасси (рама) – отсутствует; кузов (кабина, прицеп) – X7L4SRAV451728920;цвет кузова (кабины, прицепа) – белый; мощность двигателя, л.с. (кВТ) – 82 (60,5); тип двигателя – бензиновый; разрешенная максимальная масса, кг – 1545; масса без нагрузки, кг – 1031; ПТС – 77 ОК 170679 выдан 27.10.214 г.; регистрационный знак – Н198ОН48, дата регистрации – 26.11.2014 г., выдан РЭО ГИБДД ОМВД России по Усманскому району Липецкой области.

**1**.**2.** Установить на основании отчетов независимого оценщика ИП Костерева В.Г. начальную цену аукциона (начальная цена продажи муниципального имущества) в размере: 77000 (семьдесят семь тысяч) рублей.

**Лот № 1** отчет № 688/17 «По определению текущей величины рыночной стоимости» в размере 77000 (семьдесят семь тысяч) рублей. Размер задатка на участие в аукционе установить в размере 10 % от начальной цены, что составляет -7700(семь тысяч семьсот) рублей. «Шаг аукциона» установить в размере 5 % от начальной цены аукциона, что составляет - 3850(три тысячи восемьсот пятьдесят) рублей.

Получить общедоступную информацию о торгах по продаже муниципального имущества, а также ознакомиться с образцами типовых документов Покупатели могут по месту приема заявок, а также на сайтах [www.izlegoshche.ru](http://www.izlegoshche.ru) и [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) .

1. **УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ**
2. **Порядок подачи заявок на участие в аукционе.** Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок , указанных в настоящем информационном сообщении, а также на сайтах [www.izlegoshche.ru](http://www.izlegoshche.ru) и [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), путем вручения их продавцу. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.
3. **Порядок внесения задатка и его возврата.** Задаток вносится в валюте Российской Федерации на счет Продавца: ИНН 4816001535, КПП 481601001, УФК по Липецкой области (администрация сельского поселения Излегощенский сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации л/с 05463002150), р/сч 40302810300003000084 в Отделение Липецк г. Липецк. БИК 044206001, ОКТМО 42648440 и должен поступить не позднее 16.10.2017 г. Назначение платежа: задаток вносимый в обеспечение исполнения обязательства по заключению договора купли-продажи. Основанием для внесения задатка является заключенный с Продавцом договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок. Задаток вносится единым платежом. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течении 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течении 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

1. **Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества.** Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц не установлено. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на Претендента.
2. **Перечень документов для участия в аукционе и требования к их оформлению.** Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

Юридические лица:

1. Заверенные копии учредительных документов.
2. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).
3. Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица:

1. Предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требований о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ.

1. **ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА**

В день определения участников аукциона, указанный в настоящем информационном сообщении, Продавец рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписок с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов продавец принимает решение о признании Претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе. Претендент не допускается к участию в аукционе по основаниям, указанным в пункте 8 статьи 18 Федерального Закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» № 178-ФЗ от 21.12.2001 г. Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов Участниками аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки. Аукцион проводится 07.1.2017 г. с объявления об открытии аукциона. После открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона». После оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек. После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. В случае заявления цены кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения; аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену, как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену три раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается; по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними. Если после троекратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона. По результатам аукциона продавец и победитель (покупатель) не ранее десяти рабочих дней и не позднее пятнадцати рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи имущества. Передача государственного или муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с Законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает свое право на заключение указанного договора. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

1. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Покупатель в течение 30 дней со дня заключения договора обязан произвести оплату основного платежа на счет продавца: ИНН 4816001535, КПП 481601001, УФК по Липецкой области (администрация сельского поселения Излегощенский сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации л/с 02463002150), р/сч 40101810200000010006 в Отделение Липецк г. Липецк. БИК 044206001, ОКТМО 42648440, КБК 91011402053100000410.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Николай ТЕПЛИНСКИХ

Глава администрации сельского поселения

Излегощенский сельсовет

Усманского муниципального района