



Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Излегощенский сельсовет
Усманского муниципального района Липецкой области РФ

Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры и планируемого размещения объектов
федерального, регионального и местного значения на территории населенного пункта. с.Излегоще

Основные технико-экономические показатели с.Излегоще		
Наименование показателя	Единицы измерения	Количество
Население на 01.01.22	чел.	707
Общая площадь земель в установленных границах	га	330,54
Жилая зона, в том числе:		
- 2-3 эт. секционная застройка	-/-	-
- индивидуальная застройка	-/-	180,88
- коллективные сады и дачи	-/-	-
Территория учреждений образования, общественно-деловой зоны	-/-	8,07
Территория производственной зоны	-/-	-
Территория коммунально-складской зоны	-/-	-
Территория рекреационной зоны, в том числе:		
- зеленые насаждения общего пользования	-/-	6,72
Территория зоны специального назначения, в том числе:		
- кладбища	-/-	-
- насаждения специального назначения	-/-	2,6
Территория зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	-/-	17,52
Территория зоны сельскохозяйственного использования	-/-	114,75
Иные территории	-/-	-

Список выявленных объектов археологического наследия Усманского района		
184	ур. Пистынь 3 поселение	1,2 км к юго-западу от южной окраины с. Саваслово. Бронза.
185	ур. Пистынь 4 поселение	1,4 км к юго-западу от южной окраины с. Саваслово. Бронза.
186	ур. Пистынь 5 поселение	У юго-восточной окраины ур. Пистынь. Насит, бронза.
187	ур. Пистынь 6 поселение	0,5 км к востоку от южной окраины ур. Пистынь. Бронза.
188	Илегоща 30 поселение	2,25 км к северо-северо-западу от с. Излегоще. Бронза, РЖВ.
189	Илегоща 2 поселение	У северо-западной окраины с. Излегоща. Бронза.
190	Илегоща 3 поселение	1,5 км к юго-западу от северной окраины с. Излегоща. Бронза, РЖВ.
191	Илегоща 4 поселение	Северо-западная часть с. Излегоща. Бронза, РЖВ.
192	Илегоща 5 поселение	0,5 км к северу от с. Излегоща. РЖВ.
193	Илегоща 6 поселение	0,85 км к северо-северо-западу от с. Излегоща. Бронза, РЖВ.
194	Илегоща 7 поселение	0,7 км к северо-северо-западу от с. Излегоща. Бронза.
195	Илегоща 8 поселение	0,8 км к северо-северо-западу от с. Излегоща. Бронза, РЖВ.
196	Илегоща 9 поселение	0,75 км к северо-западу от с. Излегоща. Бронза, РЖВ.
197	Илегоща 10 поселение	0,7 км к западу-северо-западу от с. Излегоща. Бронза, РЖВ.
198	Илегоща 11 поселение	0,65 км к западу-северо-западу от с. Излегоща. Насит, бронза, РЖВ.
199	Илегоща 12 поселение	0,65 км к западу от с. Излегоща. РЖВ.
200	Илегоща 13 поселение	0,7 км к западу-юго-западу от с. Излегоща. Бронза, РЖВ.
201	Илегоща 14 поселение	0,8 км к юго-западу от с. Излегоща. Бронза, РЖВ.
202	Илегоща 15 поселение	1 км к юго-западу от с. Излегоща. Бронза, РЖВ.
203	Илегоща 16 поселение	0,9 км к юго-западу от с. Излегоща. РЖВ.
204	Илегоща 17 поселение	1,1 км к юго-западу от с. Излегоща. Бронза.
205	Илегоща 18 поселение	1,2 км к югу от с. Излегоща. Бронза, РЖВ.
206	Илегоща 19 поселение	1,5 км к юго-западу от с. Излегоща. Бронза.
207	Илегоща 20 поселение	1,8 км к югу от с. Излегоща. Бронза.
208	Илегоща 21 поселение	2,08 км к югу от с. Излегоща. Насит, РЖВ.
209	Илегоща 22 поселение	1,8 км к юго-западу от с. Излегоща. Бронза.
210	Илегоща 23 поселение	2,1 км к югу от с. Излегоща. Бронза.
211	Илегоща 24 поселение	2 км к юго-западу от с. Излегоща. Бронза.
212	Илегоща 25 поселение	1,8 км к юго-западу от с. Излегоща. Бронза.
213	Илегоща 26 поселение	2,05 км к югу от с. Излегоща. Насит, бронза, РЖВ.
214	Илегоща 27 поселение	2 км к юго-западу от с. Излегоща. Насит, бронза, РЖВ.
215	Илегоща 28 поселение	2 км к югу от с. Излегоща. Бронза, РЖВ.
216	Илегоща 29 поселение	0,4 км к юго-западу от юго-западной окраины с. Излегоща. РЖВ.
22	Илегоща 1 поселение	Юго-восточная часть с. Излегоща. РЖВ.
23	Илегоща 2 поселение	0,2 км от с. Излегоща. Бронза.
24	Юанский захват 1	Юанское лесничество. 1,2 км к юго-западу от южной окраины с. Излегоща. Бронза.
25	Юанский захват 2 поселение	Юанское лесничество. 1,4 км к юго-западу от южной окраины с. Излегоща. Насит, бронза.
26	Юанский захват 3 поселение	Юанское лесничество. 1,5 км к юго-западу от южной окраины с. Излегоща. Бронза, РЖВ.

оз.Затон

оз.Остабное

с.Излегоще

Список объектов культурного наследия Липецкой области, расположенных на территории				
№	Наименование	Адрес	Статус	Степень сохранности
4	Церковь Рождества Христова, 1890 г.	с. Излегоще	региональный объект культурного наследия федерального значения	хорошо

Экспликация

Существующие объекты

- Администрация сельского поселения. Участковый пункт милиции. Почта
- Дом культуры с библиотекой
- Магазины, киоски
- Школа. Детский сад
- Общественное ООО "Москва на Дону"
- ФАП. Столовая ООО "Москва на Дону"
- Церковь Рождества Христова, 1890 г.
- Административное здание ООО "Москва на Дону"
- ООО "Москва на Дону"
- КФХ "Светлана"

Проектируемые объекты

- Пристройка к школе
- Детский сад
- Спортзал
- Магазины
- Баня - сауна
- Стадион
- Хоккейная коробка
- Спортплощадки
- ЧП "Ульяныч"
- Проектируемые с/х предприятие V-III класса с СЗЗ 50-300 м

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы		
рекра.	проект.	сущ.
Муниципальный район		
Населенных пунктов		
Включаемых участков		
Функциональные зоны		
Жилые зоны		
Зона индивидуальной и блокированной жилой застройки		
Общественно-деловые зоны		
Зона общественного центра		
Зона обслуживания местного значения		
Зона спортивных и спортивно-рекреационных объектов		
Зона объектов рекреационного назначения		
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры		
Зона улиц и дорог		
Рекреационные зоны		
Зона зеленых насаждений общего пользования		
Зона зеленых насаждений специального назначения		
Зоны сельскохозяйственного использования		
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта		
Зона сельскохозяйственного производства и его обеспечения		
Зоны с особыми условиями использования		
Водоохранная зона		
Прибрежная защитная полоса		
Зона возможного 1% затопления		
Санитарно-защитные зоны		
Зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения		
Охранные полосы ЛЭП		
Границы памятника археологии		
Местонахождение памятника археологии и его порядковый номер		
Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры		
Главные улицы, дороги		
Основные улицы, дороги		
Улицы, проезды, дороги местного значения		
Автодороги регионального значения		
Грунтовые дороги		
Автобусные остановки		
Мост		
Контейнер ТБО		
Связки		
Трансформаторная подстанция		
ЛЭП		
Объекты		
Лесополосы		
Водные объекты: реки, ручьи, пруды		
Объекты образования и дошкольного воспитания		
Церковь		
Зона возможного размещения объектов сельскохозяйственного производства		
Инженерная подготовка территории		
Открытая система водостока		
Локальные очистные сооружения дождевой канализации		
Граница памятника природы регионального значения "Колония овраг цапских"		
Территория памятника природы регионального значения "Колония овраг цапских"		
Граница участка строительных пещер		

Изменения внесены по распоряжению администрации СП №81 от 02.12.2015г.; распоряжению администрации СП №34р от 17.08.2017г.; по постановлению администрации СП №44 от 25.09.2017г.



АО «ЛИПЕЦКГРАЖДАНПРОЕКТ» 2017 г.